

FINITION - DÉCORATION

Un revêtement de sol en terrazzo version XXI^e siècle

Le groupe Veolia a décidé de réunir à Aubervilliers plus de 2 000 personnes issues de ses différentes entités, auparavant réparties sur 8 sites franciliens. Conçu par l'architecte autrichien Dietmar Feichtinger, cet ensemble immobilier, de 45 000 m² sur 10 niveaux, rassemble des espaces de travail et de vie très modernes : plateaux de bureaux, auditorium, salles de démonstration et espaces de restauration. Ce projet architectural a pour ambition de décrocher les certifications Bâtiment tertiaire HQE et BREEAM.

C'est dans ce contexte que le terrazzo en sol coulé Artekem de

Kemco Design a été choisi par l'architecte pour la cafétéria de 400 m² du groupe. « Nous recherchions un matériau clair, pérenne, présentant un aspect de type terrazzo et étant en accord avec les matérialités du projet », explique l'architecte. Applicable directement sur dalle béton, l'Artekem a été coulé sur une chape fluide. Il répond à l'utilisation de ces lieux caractérisés par la modernité et l'espace.

Respect des techniques ancestrales

Pour ce chantier, la SARL Christophe Montico a assuré la prestation d'application revêtement

de sol. « Il a été primordial pour nous de respecter les délais et le planning d'avancement du chantier tout en nous adaptant à la spécificité des lieux », précise le

dirigeant. Spécialisée à l'origine dans la réalisation de sols et chapes, la société s'est orientée vers les produits de Kemco Design, le Dekoral et l'Artekem,

pour leur rigueur de pose, leur rendu esthétique, leur résistance et leurs avis techniques. « L'Artekem a été appliqué dans le respect des pratiques ancestrales d'application des terrazzos » (voir encadré Un peu d'histoire), explique Christophe Montico.

Cette solution est reconnue pour sa très haute résistance au poinçonnement et à l'usure (90 mg obtenu au test de la résistance à l'abrasion selon UNI 8298/9), à la brûlure de cigarette (résistance au feu classe BFLS1), et bénéficie d'un classement UPEC très élevé (U4P4E2C1), adapté aux fortes sollicitations d'un bâtiment de ce type. ● M. Wast

UN PEU D'HISTOIRE

Le granito, terme générique en France, ou "terrazzo alla veneziana" ou encore "terrazzo alla genovese" selon le mode de mise en œuvre, est un revêtement de sol décoratif qui trouve ses premières applications véritables dès l'époque hellénistique et fut importé de Grèce en Italie à l'occasion des invasions romaines.

À l'origine, le terrazzo italien était uniquement constitué de liant ciment et granulats de marbre. Aujourd'hui, Artekem est un système complet armé qui se compose d'un mélange "maîtrisé" de granulats de marbre et de résine, le tout coulé *in situ*. Après séchage et durcissement, il est révélé via trois phases importantes : dégrossi, ponçage et lustrage. Il forme alors un revêtement de sol minéral continu, adhérent et résistant offrant une liberté de créativité, car sans joint.



▼ Pour ce chantier, l'Artekem se compose d'une résine teintée blanche, coloris 9001, et de granulats de marbre Botticino.



LES ACTEURS DU CHANTIER

- Réalisation : revêtement de sol de la cafétéria du nouveau siège de Veolia d'Aubervilliers
- Type de support existant : dalle béton et chape fluide base ciment de Vicat Composite
- Système de revêtement de sol : Artekem - Document technique d'application - Avis technique 12/12-1626
- Surface : 400 m²
- Durée du chantier : 2 semaines
- Promoteur, investisseur et maître d'ouvrage : Icade
- Maître d'œuvre : DFA Dietmar Feichtinger Architectes
- Entreprise générale : CBC - Campenon Bernard Construction (78)
- Applicateur : SARL Christophe Montico (77)

▲ Ce bâtiment de 45 000 m², exemplaire du point de vue environnemental, accueille désormais, dans les nouveaux quartiers d'Aubervilliers, plus de 2 000 personnes du Groupe Veolia.



Fruit de la rencontre entre artisanat italien traditionnel et procédés industriels modernes, ce revêtement de sol décoratif de grande qualité, est doté de hautes performances techniques.